



Inspraak op voorontwerpbestemmingsplan Lepelaarstraat te IJpendam



Op grond van het bepaalde in artikel 3 van de Inspraakverordening van de gemeente Waterland maakt het college van burgemeester en wethouders van Waterland bekend dat met ingang van vrijdag 1 mei 2015 en tot en met donderdag 11 juni 2015 het voorontwerpbestemmingsplan Lepelaarstraat IJpendam (IJpenhof) voor een ieder ter inzage ligt.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op de locatie lokaal bekend als IJpenhof dat midden in de kern van IJpendam is gelegen. Het bestemmingsplan voorziet in juridisch-planologische regelingen voor de bouw van maximaal 20 grondgebonden woningen met bijbehorende bouwwerken. De bestaande bebouwing zal worden gesloopt.

Inspraak

Gedurende de inzage termijn kunnen ingezetenen en belanghebbenden een inspraakreactie indienen. Schriftelijke reacties kunt u richten aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Waterland, postbus 1000, 1140 BA te Monnickendam onder vermelding van 'inspraak op voorontwerpbestemmingsplan Lepelaarstraat IJpendam'. Tevens bestaat de mogelijkheid tot het mondeling inbrengen van een inspraakreactie, na telefonische afspraak met de behandeld ambtenaar. Voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met het secretariaat van de afdeling VROM, telefoonnummer 0299-658 507.

Het voorontwerpbestemmingsplan en bijbehorende stukken kunnen worden ingezien:

- via de gemeentelijke website: www.waterland.nl onder <http://www.waterland.nl/projecten-en-plannen/bestemmingsplannen/IJpendam>

- bij Publiekszaken in het gemeentehuis aan de Pierebaan 3 te Monnickendam. De openingstijden van het gemeentehuis zijn maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag van 09.00-12.30 uur, woensdag van 08.00 tot 16.00 uur en donderdagavond van 18.00 tot 20.00 uur.

Inloopbijeenkomst Gedurende de inspraakperiode wordt een inloopbijeenkomst georganiseerd. Deze vindt plaats op dinsdag 19 mei 2015 van 19.00 tot 21.00 uur in het dorps huis te IJpendam. U kunt tijdens deze inloopbijeenkomst vragen stellen en uitleg krijgen over het voorontwerpbestemmingsplan en impressies van de toekomstige woningen. Crisis- en herstelwet van toepassing

Omdat met dit plan de bouw van meer dan 15 woningen planologisch mogelijk wordt gemaakt, is het regime van de Crisis- en herstelwet van toepassing op de procedure en voorbereiding van dit bestemmingsplan.